

Pflegewohnheim Bärgmättli AG
Bärgmättli 1
6215 Beromünster
www.baergmaettli.ch
Tel. 041 932 17 00
Fax 041 932 17 01

BÄRG-
MÄTTLI



Beromünster

So könnte das neue Bärgmättli dereinst aussehen

Fünf Architektenteams haben ein Projekt für den Neubau des in die Jahre gekommenen Pflegewohnheim Bärgmättli ausgearbeitet. Nun hat sich der Verwaltungsrat für das Projekt «Waldorf & Statler» des Architekturbüros archetage AG in Baar entschieden. Alle Projekte können besichtigt werden.

(pd) Das heutige Pflegewohnheim Bärgmättli wurde 1973 erstellt. Eine Machbarkeitsstudie hat aufgezeigt, dass eine räumliche und infrastrukturelle Anpassung an die heutigen Anforderungen ähnlich hohe Kosten verursachen würde, wie ein Neubau. Zudem konnte mit dieser Standortverlegung eine optimale Linienführung für die Entlastungsstrasse gefunden werden, was den Entscheid zu einem Neubau entsprechend erleichterte. Für das heutige Angebot mit 82 Betten sieht der Verwaltungsrat und die Geschäftsführung auch in Zukunft eine grosse Nachfrage. Gemeinsam mit einem hochmotivierten Team wird bereits aktiv an der Planung des Neubaus gearbeitet. In einem Präqualifikationsverfahren gemäss öffentlichem Beschaffungsgesetz wählte ein Beurteilungsgremium im Februar 2018 aus den 63 Bewerbungen fünf Architekturbüros aus. Der Studienauftrag erfolgte zweistufig und anonym. In der ersten Stufe sind die Architekten aufgefordert worden, die optimale Situierung des Pflegewohnheimes in Bezug auf Eingliederung, Erschliessung, Aussenraum, Besonnung, Aussicht und Lärmabschottung nachzuweisen. Nach einer engagierten Auseinandersetzung mit dem Grundstück und den Bebauungsvorschlägen hat das Gremium im Oktober 2018 beschlossen, den Neubau Pflegewohnheim im östlichen Bereich der Parzelle Nr. 248 (nördlich des Busbahnhofes, gegen die Schanz hin) zu situieren. Diese Fläche wurde deshalb der Zone für öffentliche Zwecke zugeordnet.

Für die Abgabe der zweiten Stufe wurden allen fünf Architektenteams der neu definierte Planungssperimeter zugewiesen. Man erwartete nun von den Architektenteams einen detaillierten Entwurf für ein Pflegewohnheim.

In beiden Stufen wurden die Architekten gebeten, im klugen Kontext zum Pflegewohnheim Wohnbauten wie auch Wohnungen mit Dienstleistungen (Alterswohnungen) im Planungssperimeter optimal anzuordnen. Im März 2019 hat das Beurteilungsgremium einstimmig entschieden, das Architekturbüro archetage AG in Baar mit dem Projekt «Waldorf & Statler» mit der Überarbeitung zu beauftragen. Der überarbeitete Entwurf wird Ende August 2019 nochmals vom gesamten Gremium beurteilt.

Box: Modellbesichtigung

Die Bevölkerung hat die Möglichkeit, die Projektpläne und Modelle aller Verfasser teams zu besichtigen. Die Ausstellung findet wie folgt statt (eine Anmeldung ist nicht erforderlich):

Dienstag, 14. Mai

Mittwoch, 15. Mai

Donnerstag, 16. Mai

Jeweils 14 bis 18

Ort: Pflegewohnheim Bärgmättli AG, Bärgmättli 1, Beromünster, Erdgeschoss

Der Verwaltungsrat der Pflegewohnheim Bärgmättli AG